



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA E ADEQUAÇÃO DA CAMARA
MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com

DOS SERVIÇOS PRELIMINARES

A empresa executora deve fornecer e instalar uma placa de obra (3,0x1,5m) em local visível que lá permanecerá por todo o período de execução da obra, do início até a conclusão e encerramento do contrato de forma a informar a população sobre a obra.

Deverá ser realizada a limpeza de toda a superfície do piso do plenário e feita a aplicação da Chapa Eucatex Padrão Cru especificamente para a proteção do piso do plenário juntamente com a aplicação de lona plástica para garantir a proteção contra danos, sujeira ou impactos durante a execução das demais atividades da reforma.

A remoção do guarda-corpo de vidro temperado existente no plenário deverá ser executada por profissionais capacitados de maneira a garantir a integridade física dos materiais que serão reinstalados posteriormente.

DA COBERTURA:

Deverá ser feita a remoção manual de todo o forro de gesso. Também deverão ser removidas todas as telhas (metálicas), calhas, rufos e pingadeiras de granito, bem como todo o engradamento do telhado, sendo que todo material oriundo das remoções deverá ser depositado na área externa da obra. Adicionalmente, será realizada a demolição manual da platibanda de alvenaria de bloco furado, conforme as necessidades do projeto para instalação de Beiral com aproximadamente 60cm.

Após a retirada completa de todos os elementos da cobertura, incluindo o forro, telhas e o engradamento, deverá ser verificado junto à Fiscalização a necessidade de alguma outra intervenção, caso haja algum elemento afetado por desgaste natural ou temporal, que de forma imprevisível não pôde ser considerado na planilha orçamentária.

Posteriormente, a cobertura será dotada de nova estrutura e engradamento metálico. O telhamento será executado com telhas metálicas termoacústicas com espessura de 30mm.

Deverão ser instaladas novas calhas em chapa galvanizada juntamente com chapim/pingadeira, rufos e contra rufos que serão



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com

confeccionados como peça única em chapa de aço galvanizado, conforme detalhado em projeto.

Para a eficiente drenagem das águas pluviais coletadas nas calhas do telhado, serão instalados condutores verticais de PVC. Estes descerão pelas paredes até o nível do solo, onde serão devidamente conectados à rede de drenagem.

Para o rebaixamento de gesso dos forros internos, será instalado forro em drywall, com acabamentos como sanca de gesso e perfil tabica galvanizado exatamente idêntico ao atual (antes da intervenção), para tal, as medidas das sancas e forro e pontos de iluminação deverão ser pré-definidas antes da demolição do mesmo.

DA PINTURA GERAL INTERNA:

Será realizada a preparação completa das superfícies internas, incluído a caixa da escada, para receberem pintura. Esta etapa incluirá o emassamento de paredes com massa látex nos pontos de reparo/ tricas e do teto com massa acrílica, ambos aplicados em duas demãos para nivelamento.

Após a preparação, será aplicada a pintura geral, com tinta látex acrílico premium em paredes e tetos, de forma manual, visando a renovação estética, a proteção das superfícies e a garantia de um acabamento de alta qualidade.

DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Deverá ser realizada a remoção manual de todas as luminárias compactas existentes, incluindo plafons e painéis LED.

Em substituição, serão instalados diversos tipos de luminárias com tecnologia LED de alta performance. Isso inclui luminárias tipo plafon quadrada de embutir, com diferentes potências (18W e 24W), para uma iluminação geral e eficiente; spots de embutir redondo COB 5W.

Para ambientes que exigem maior proteção ou visibilidade, serão instaladas luminárias LED herméticas de sobrepor (60x15cm). Adicionalmente, luminárias lineares tipo calha de embutir (15x120cm), projetadas para duas



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com

lâmpadas, serão empregadas para um melhor desempenho luminoso em áreas específicas.

Será realizado a instalação de novos pontos de tomada padrão brasileiro de três polos (2P+T) 20A, de forma a prever 2 pontos de ar-condicionado tipo “cassete”, a ser embutido no forro, conforme as necessidades dos ambientes.

Para a organização e proteção desses pontos, serão utilizados conjuntos para condutores de 3/4" (20mm). A segurança dos circuitos elétricos será garantida com a instalação de disjuntores bipolares tipo DIN, com corrente nominal de 32A, assegurando a proteção contra sobrecargas e curtos-circuitos nos circuitos contemplados.

DOS SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

Serão executados diversos serviços complementares para a finalização e funcionalidade da obra. Estes incluem a instalação de uma escada tipo marinho em tubo de aço galvanizado e de um portão em chapa de aço galvanizado tipo lambril que darão acesso à caixa d'água do edifício.

Também serão realizadas demolições mecanizadas de lajes em concreto e escavações manuais de valas onde serão instalados tubos de PVC para drenagem da água pluvial oriunda das calhas. A execução de concreto com traço específico será feita conforme a necessidade.

Por fim, o fornecimento e locação de andaimes metálicos, para instalação da escada e do portão de acesso à caixa d'água, incluindo sua montagem e desmontagem.

Santo Antônio do Grama, 09 de julho de 2025

JULIANO OLIVEIRA

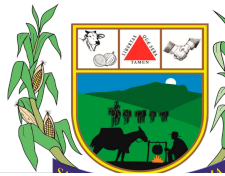
VASCONCELOS:07455452624

Assinado de forma digital por JULIANO

OLIVEIRA VASCONCELOS:07455452624

Dados: 2025.07.09 15:41:51 -03'00'

Juliano Oliveira Vasconcelos
Eng. Civil – CREA 220.240/D



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA
ESTADO DE MINAS GERAIS

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DA CAMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA

Bancos
SINAPI - 04/2025 - Minas
Gerais
SBC - 05/2025 - Minas
Gerais
SETOP - 01/2025 - Minas
Gerais

B.D.I.
30,69%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		7.195,68	7.195,68	4,50 %
1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1	1.179,54	1.541,54	1.541,54	0,96 %
1.2	001289	SBC	CHAPA EUCATEX PADRAO CRU 2,44x1,22x2,5mm (2,97m2)	m²	174,52	20,16	26,34	4.596,85	2,87 %
1.3	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	23,10	30,18	241,44	0,15 %
1.4	88242	SINAPI	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	23,12	30,21	241,68	0,15 %
1.5	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	174,52	2,52	3,29	574,17	0,36 %
2			COBERTURA		1		117.960,97	117.960,97	73,71 %
2.1			REMOÇÃO / DEMOLIÇÃO		1		7.990,95	7.990,95	4,99 %
2.1.1	ED-48509	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	180,06	9,32	12,18	2.193,13	1,37 %
2.1.2	ED-48454	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	180,06	15,53	20,29	3.653,41	2,28 %
2.1.3	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	174,52	2,95	3,85	671,90	0,42 %
2.1.4	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	96,5	4,63	6,05	583,82	0,36 %



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA
ESTADO DE MINAS GERAIS

2.1.5	ED-48478	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE PEITORIL DE MÁRMORE OU GRANITO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	58	8,47	11,06	641,48	0,40 %
2.1.6	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,375	56,05	73,25	247,21	0,15 %
2.2			ENGRADAMENTO E TELHAMENTO		1		87.757,89	87.757,89	54,84 %
2.2.1	ED-20603	SETOP	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, IÇAMENTO, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	1291,01	21,39	27,95	36.083,72	22,55 %
2.2.2	ED-50660	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	23,5	122,00	159,44	3.746,84	2,34 %
2.2.3	ED-50681	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 70CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	46,52	90,93	118,83	5.527,97	3,45 %
2.2.4	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	184,43	163,91	214,21	39.506,75	24,69 %
2.2.5	ED-50667	SETOP	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	46,52	47,58	62,18	2.892,61	1,81 %
2.3			REBAIXO EM GESSO		1		22.212,13	22.212,13	13,88 %
2.3.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	174,52	73,74	96,37	16.818,49	10,51 %
2.3.2	99054	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, MONTADA NA OBRA). AF_08/2023_PS	m²	31,56	60,33	78,84	2.488,19	1,55 %
2.3.3	ED-28454	SETOP	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m	140,36	15,84	20,70	2.905,45	1,82 %
3			PINTURA GERAL INTERNA		1		16.885,09	16.885,09	10,55 %
3.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	238,518	13,03	17,02	4.059,57	2,54 %
3.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	174,52	15,42	20,15	3.516,57	2,20 %
3.3	ED-50476	SETOP	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	174,52	36,34	47,49	8.287,95	5,18 %



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA
ESTADO DE MINAS GERAIS

3.4	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	50	15,63	20,42	1.021,00	0,64 %
4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		5.162,78	5.162,78	3,23 %
4.1	ED-17978	SETOP	CONJUNTO PARA CONDULETE DE 3/4" (20MM) COM UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/20A 250V) E PLACA DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA, EXCLUSIVE CONDULETE	un	2	23,34	30,50	61,00	0,04 %
4.2	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	78,10	102,06	204,12	0,13 %
4.3	ED-48469	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COMPACTA (PLAFON, PAINEL LED, ETC.) EMBUTIDA OU SOBREPOR, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	un	37	6,42	8,39	310,43	0,19 %
4.4	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	19	46,80	61,16	1.162,04	0,73 %
4.5	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6	62,30	81,41	488,46	0,31 %
4.6	105544	SINAPI	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR HERMÉTICA - *60X15CM*, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	3	50,07	65,43	196,29	0,12 %
4.7	100917	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR 15x120cm, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 36 W, SEM LÂMPADA E SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	182,75	238,83	955,32	0,60 %
4.8	ED-17906	SETOP	PONTO DE SOBREPOR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/20A 250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20MM (3/4"), FIXADO NA ALVENARIA/TETO E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM² (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, CONDULETE EM ALUMÍNIO, CONEXÕES, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	2	392,50	512,95	1.025,90	0,64 %
4.9	060080	SBC	SPOT BRANCO EMBUTIR REDONDO COB 5W LED 5000K LUZ BRANCA FRIA	UN	14	41,50	54,23	759,22	0,47 %
5			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		12.826,98	12.826,98	8,02 %
5.1	102081	SINAPI	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO ACO GALVANIZADO 1 1/2", SEM GUARDA-CORPO, FIXADA COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020	M	4	512,35	669,59	2.678,36	1,67 %



**CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA
ESTADO DE MINAS GERAIS**

5.2	ED-50982	SETOP	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1,25MM (GSG 18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m²	0,56	478,30	625,09	350,05	0,22 %
5.3	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,3	87,39	114,20	34,26	0,02 %
5.4	102486	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,3	719,83	940,74	282,22	0,18 %
5.5	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,5	82,75	108,14	162,21	0,10 %
5.6	ED-50669	SETOP	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 75MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	m	50	90,80	118,66	5.933,00	3,71 %
5.7	ED-9075	SETOP	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m2xmês	192	13,50	17,64	3.386,88	2,12 %

Total Geral

160.031,50

**JULIANO OLIVEIRA
VASCONCELOS:07455452
624**

Assinado de forma digital por
JULIANO OLIVEIRA
VASCONCELOS:07455452624
Dados: 2025.07.09 16:01:18 -03'00'

Juliano Oliveira Vasconcelos
Eng. Civil - CREA-MG: 220.240/D

DEMONSTRATIVO DO BDI - COM DESONERAÇÃO - OBRA DE EDIFICAÇÃO

BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)								
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIG. (1)	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS						INC. (5)
		ISS (2)				DIFERENCIADO		
		2%	3%	4%	5%	MATERIAL (3)	SERVIÇO TERCEIRIZADO (4) (ISS=5%)	
CUSTO DIRETO	CD	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	5,50%	5,50%	5,50%	3,42%	4,00%	CD
LUCRO BRUTO	L	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	4,94%	6,16%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,80%	0,80%	0,80%	0,80%	0,80%	0,80%	CD
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		2,27%	2,27%	2,27%	2,27%	1,29%	1,77%	CD
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	0,53%	0,80%	CD
RISCO(*)	R	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	0,76%	0,97%	CD
TRIBUTOS	I	4,65%	5,15%	5,65%	6,15%	3,65%	6,15%	PV
ISS	ISS(2)	1,00%	1,50%	2,00%	2,50%	-	2,50%	PV
PIS	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	PV
COFINS	-	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	PV
CPRB	INSS	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	PV
FÓRMULA DO BDI	<u>(1 + (AC + S + G + R)) x (1 + DF) x (1 + L)</u>							
	(1 - (I + CPRB))							
BDI (NUMERADOR)		16,78%	16,78%	16,78%	16,78%	10,76%	13,18%	
BDI (DENOMINADOR)		90,85%	90,35%	89,85%	89,35%	91,85%	89,35%	
BDI		28,54%	29,25%	29,97%	30,69%	20,59%	26,67%	
OBSERVAÇÕES								
(1) SIGLA.								
(2) QUANTO AO ISS O TCU ORIENTA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO. NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSA DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3%, 4% E 5%.								
(3) BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO EM CASOS DE FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS. EX. ELEVADOR, ESCADAS ROLANTES, EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO ETC.								
(4) BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO PARA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS.								
(5) INCIDÊNCIA.								

*Informamos que está em análise o pleito apresentado pelo Ofício nº 042/24-S, do Sindicato da Indústria da Construção Pesada de Minas Gerais (SICEPOT-MG), referente ao posicionamento do colegiado da Segunda Turma do Superior Tribunal de Justiça (STJ), no AREsp nº 2.486.358/SP, relatado pelo Ministro Herman Benjamin, julgado em 13/05/2024, com publicação no DJe de 29/05/2024, que versa sobre a aplicação da dedução na base de cálculo do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN).

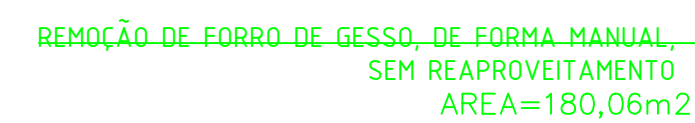
JULIANO OLIVEIRA
VASCONCELOS:07455452624

Assinado de forma digital por JULIANO
OLIVEIRA VASCONCELOS:07455452624
Dados: 2025.07.09 16:00:59 -03'00'



Demolição de alvenaria
platibanda, inclusive carga e
manobra do material demolido

TELHADO EXISTENTE NAO CONTEMPLADO NA INTERVENÇÃO



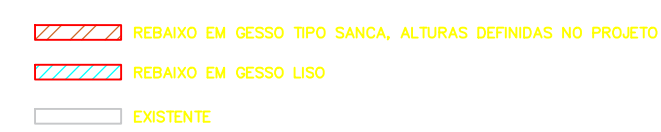
RAMPA ACCESO ESTACIONAMENTO

Diagrama de cobertura - Atual

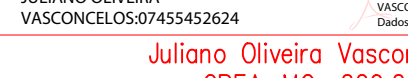
TELHADO EXISTENTE NAO
CONTENPLADO NA INTERVENÇÃO

 CONSTRUIR
 DEMOLIR
 EXISTENTE





Planta Baixa 1º Pavto

 ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA		TERRENO												
RESPONSÁVEL TÉCNICO JULIANO OLIVEIRA VASCONCELOS.07455452624	Assinado de forma digital por JULIANO OLIVEIRA VASCONCELOS.07455452624 Data: 2023.07.09 16:02:19 -03'00'	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">ÁREA</td> <td style="width: 50%; padding: 2px;">ESTIMA</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">QUADRA</td> <td style="padding: 2px;">LOTE</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">NÚMERO</td> <td style="padding: 2px;">ZONA</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">474</td> <td style="text-align: center;">—</td> </tr> </table>	ÁREA	ESTIMA	—	—	QUADRA	LOTE	—	—	NÚMERO	ZONA	474	—
ÁREA	ESTIMA													
—	—													
QUADRA	LOTE													
—	—													
NÚMERO	ZONA													
474	—													
Juliano Oliveira Vasconcelos CREA—MG: 220.240/D		LACERDADO RUA DR. VICENTE B. CUPERTINO Bairro: Centro Cidade: Santo Antonio da Gramma/MG												
PROPRIETÁRIO Câmara Municipal de Santo Antonio do Grama CNPJ 14.227.494/0001—56														
TÍTULO Projeto Arquitetônico de Uso Institucional	USO Institucional													
CONTÉUDO Forro Gesso, Cobertura, Plantas	DATA julho/2025													
PROJEÇÃO 		FOLHA 02 / 02												



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DA CAMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA

Bancos
SINAPI - 04/2025 - Minas
Gerais
SBC - 05/2025 - Minas
Gerais
SETOP - 01/2025 - Minas
Gerais

B.D.I.
30,69%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 7.195.68	100,00% 7.195.68			
2	COBERTURA	100,00% 117.960.97	81,17% 95.748.84		15,06% 17.769.70	3,77% 4.442.43
2.1	REMOÇÃO / DEMOLIÇÃO	100,00% 7.990.95	100,00% 7.990.95			
2.2	ENGRADAMENTO E TELHAMENTO	100,00% 87.757.89	100,00% 87.757.89			
2.3	REBAIXO EM GESSO	100,00% 22.212.13			80,00% 17.769.70	20,00% 4.442.43
3	PINTURA GERAL INTERNA	100,00% 16.885.09				100,00% 16.885.09
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 5.162.78		100,00% 5.162.78		
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 12.826.98	13,20% 1.693.16	13,20% 1.693.16		73,60% 9.440.66
Porcentagem			65,39%	4,28%	11,1%	19,23%
Custo			104.637,68	6.855,94	17.769,70	30.768,17
Porcentagem Acumulado			65,39%	69,67%	80,77%	100,0%
Custo Acumulado			104.637,68	111.493,62	129.263,32	160.031,50

JULIANO OLIVEIRA
VASCONCELOS:07455452624

Assinado de forma digital por JULIANO
OLIVEIRA VASCONCELOS:07455452624
Dados: 2025.07.09 15:59:36 -03'00'

Juliano Oliveira Vasconcelos
ENG. CIVIL - CREA: MG-220.240/D



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA
ESTADO DE MINAS GERAIS

Obra
REFORMA E ADEQUAÇÃO DA CAMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA

Bancos
SINAPI - 04/2025 - Minas Gerais

B.D.I.
30,69%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		7.195,68	7.195,68	4,50 %
1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1	1.179,54	1.541,54	1.541,54	0,96 %
Local			Descrição 1 UNIDADE 3X1,5	Fórmula 1				Quantidade 1,0000000	
1.2	001289	SBC	CHAPA EUCATEX PADRAO CRU 2,44x1,22x2,5mm (2,97m2)	m²	174,52	20,16	26,34	4.596,85	2,87 %
Local			Descrição aplicação de chapa eucatex sobre toda area de piso como forma de proteção.	Fórmula 174,52				Quantidade 174,5200000	
1.3	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	23,10	30,18	241,44	0,15 %
Local			Descrição remoção de recolocação de guarda-corpo em vidro	Fórmula 8				Quantidade 8,0000000	
1.4	88242	SINAPI	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	23,12	30,21	241,68	0,15 %
Local			Descrição este item remunera a mao de obra paraajudante de pedreiro para colocação e posterior remoção de chapa em eucatex sobre o piso	Fórmula 8				Quantidade 8,0000000	
1.5	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	174,52	2,52	3,29	574,17	0,36 %
Local			Descrição este item remunera a colocacao de lona plastica sobre o piso ceramico atualmente instalação no saguao da camara, com o intuito de proteção juntamente com as placas de eucatex	Fórmula 174,52				Quantidade 174,5200000	
2			COBERTURA		1		117.960,97	117.960,97	73,71 %
2.1			REMOÇÃO / DEMOLIÇÃO		1		7.990,95	7.990,95	4,99 %
2.1.1	ED-48509	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	180,06	9,32	12,18	2.193,13	1,37 %
Local			Descrição remoção do telhado existente de forma manual, inclusive afastamento e empilhamento em local indicado pela fiscalização, area conforme projeto 180,06m2	Fórmula 180,06				Quantidade 180,0600000	
2.1.2	ED-48454	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	180,06	15,53	20,29	3.653,41	2,28 %



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA
ESTADO DE MINAS GERAIS

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			remoção de todo engradamento do telhado existente de forma manual, inclusive afastamento e empilhamento em local indicado pela fiscalização, area conforme projeto 180,06m²	180,06				180,0600000	
2.1.3	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	174,52	2,95	3,85	671,90	0,42 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			remoção manual de forro de gesso inclusive carga e manobra ate o local indicado pela fiscalização	174,52				174,5200000	
2.1.4	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	96,5	4,63	6,05	583,82	0,36 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Remoção de calhas e rufos do telhado existente de forma manual, inclusive afastamento e empilhamento em local indicado pela fiscalização, comprimento conforme projeto, REMOÇÃO DE RUFO 58m REMOÇÃO DE CALHA 20,5m+18m	18+20,5+58				96,5000000	
2.1.5	ED-48478	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE PEITORIL DE MÁRMORE OU GRANITO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	58	8,47	11,06	641,48	0,40 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Remoção de peitoril da platibanda da cobertura	58,00				58,0000000	
2.1.6	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,375	56,05	73,25	247,21	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			demolição de platibanda na lateral da garagem	12,5*1*1,35*0,20				3,3750000	
2.2			ENGRADAMENTO E TELHAMENTO		1		87.757,89	87.757,89	54,84 %
2.2.1	ED-20603	SETOP	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, IÇAMENTO, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	1291,01	21,39	27,95	36.083,72	22,55 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			este item remunera o serviços de fornecimento e instalação de estrutura metalica e engradamento metalico para cobertura conforme boa pratica de 7kg de aço por m2 de cobertura	7*184,43				1.291,0100000	
2.2.2	ED-50660	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	23,5	122,00	159,44	3.746,84	2,34 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			instalação de calha desenvolvimento 100cm medidas 40x30(28)x30(28), comprimento 18,30 conforme projeto + telhado menor 2,5	21+2,5				23,5000000	
2.2.3	ED-50681	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 70CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	46,52	90,93	118,83	5.527,97	3,45 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA
ESTADO DE MINAS GERAIS

este item remunera a instalação de rufo e contrarrufo em chapa galvanizada, instalada de forma em chapa unica desde a pingadeira da platibanda ate a ligação com a calha

46,52

46,5200000

2.2.4	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	184,43	163,91	214,21	39.506,75	24,69 %
-------	-------	--------	--	----	--------	--------	--------	-----------	---------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	Conforme projeto arquitetônico	184,43	184,4300000

2.2.5	ED-50667	SETOP	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	46,52	47,58	62,18	2.892,61	1,81 %
-------	----------	-------	--	---	-------	-------	-------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	conforme projeto	46,52	46,5200000

2.3			REBAIXO EM GESSO		1		22.212,13	22.212,13	13,88 %
------------	--	--	-------------------------	--	----------	--	------------------	------------------	----------------

2.3.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	174,52	73,74	96,37	16.818,49	10,51 %
-------	-------	--------	---	----	--------	-------	-------	-----------	---------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	area de escada	7,05	7,0500000
	Plenário	121,95	121,9500000
	WC PNE	8,77	8,7700000
	WC Masc + Fem	6,32	6,3200000
	Sala dos vereadores	19,58	19,5800000
	WC Vereadores	2,40	2,4000000
	Escada cozinha	5,40	5,4000000
	Sala de sonorização	3,05	3,0500000

2.3.2	99054	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, MONTADA NA OBRA). AF_08/2023_PS	m²	31,56	60,33	78,84	2.488,19	1,55 %
-------	-------	--------	---	----	-------	-------	-------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	Área de sanca conforme projeto	(11,27*2)+9,02	31,5600000

2.3.3	ED-28454	SETOP	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m	140,36	15,84	20,70	2.905,45	1,82 %
-------	----------	-------	--	---	--------	-------	-------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	Área de escada	10,46	10,4600000
	Plenário	58,35	58,3500000
	WC PNE	11,85	11,8500000
	WC Feminino	7,35	7,3500000
	WC Masculino	7,35	7,3500000
	Sala de sonorização	7,30	7,3000000
	Sala dos Vereadores	19,90	19,9000000
	WC Vereadores	6,40	6,4000000
	Escada Cozinha	11,40	11,4000000

3			PINTURA GERAL INTERNA		1		16.885,09	16.885,09	10,55 %
----------	--	--	------------------------------	--	----------	--	------------------	------------------	----------------

3.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	238,518	13,03	17,02	4.059,57	2,54 %
-----	-------	--------	--	----	---------	-------	-------	----------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
-------	-----------	---------	------------



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA ESTADO DE MINAS GERAIS

areas: plenário mais circulação= 55,17 + sonorização = 7,30 + sala de reunião = ((55,17+7,30+19,90)-(4,75+0,95+0,95))*3,15
19,90 (Menos área revestida com cerâmica/porcelanato = 4,75 + 0,95 + 0,95 =
20,95, multiplicado pela altura de 3,15

238,5180000

3.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	174,52	15,42	20,15	3.516,57	2,20 %
Local			Descrição conforme projeto	Fórmula 174,52		Quantidade 174,5200000			
3.3	ED-50476	SETOP	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	174,52	36,34	47,49	8.287,95	5,18 %
Local			Descrição Conforme projeto	Fórmula 174,52		Quantidade 174,5200000			
3.4	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	50	15,63	20,42	1.021,00	0,64 %
Local			Descrição Reparo de trincas/fissuras	Fórmula 50		Quantidade 50,0000000			
4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		5.162,78	5.162,78	3,23 %
4.1	ED-17978	SETOP	CONJUNTO PARA CONDULETE DE 3/4" (20MM) COM UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/20A 250V) E PLACA DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA, EXCLUSIVE CONDULETE	un	2	23,34	30,50	61,00	0,04 %
4.2	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	78,10	102,06	204,12	0,13 %
4.3	ED-48469	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COMPACTA (PLAFON, PAINEL LED, ETC.) EMBUTIDA OU SOBREPOR, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	un	37	6,42	8,39	310,43	0,19 %
4.4	103787	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	19	46,80	61,16	1.162,04	0,73 %
4.5	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6	62,30	81,41	488,46	0,31 %
4.6	105544	SINAPI	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR HERMÉTICA - *60X15CM*, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	3	50,07	65,43	196,29	0,12 %
4.7	100917	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR 15x120cm, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 36 W, SEM LÂMPADA E SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4	182,75	238,83	955,32	0,60 %
4.8	ED-17906	SETOP	PONTO DE SOBREPOR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/20A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20MM (3/4"), FIXADO NA ALVENARIA/TETO E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM² (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, CONDULETE EM ALUMÍNIO, CONEXÕES, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	2	392,50	512,95	1.025,90	0,64 %
4.9	060080	SBC	SPOT BRANCO EMBUTIR REDONDO COB 5W LED 5000K LUZ BRANCA FRIA	UN	14	41,50	54,23	759,22	0,47 %
5			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		12.826,98	12.826,98	8,02 %



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO GRAMA
ESTADO DE MINAS GERAIS

5.1	102081	SINAPI	ESCADA TIPO MARINHEIRO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/2", SEM GUARDA-CORPO, FIXADA COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_11/2020	M	4	512,35	669,59	2.678,36	1,67 %
5.2	ED-50982	SETOP	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRL, ESP. 1,25MM (GSG 18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m²	0,56	478,30	625,09	350,05	0,22 %
Local			Descrição portinhola externa em chapa de aço lambрил para acesso da escada marinheiro tamanhos 80x70cm	Fórmula 0,8*0,7		Quantidade 0,5600000			
5.3	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,3	87,39	114,20	34,26	0,02 %
Local			Descrição demolição de piso para ligação de tubo pluvial	Fórmula 0,30*10*0,1		Quantidade 0,3000000			
5.4	102486	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,3	719,83	940,74	282,22	0,18 %
5.5	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,5	82,75	108,14	162,21	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula 10*0,5*0,3		Quantidade 1,5000000			
5.6	ED-50669	SETOP	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 75MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	m	50	90,80	118,66	5.933,00	3,71 %
Local			Descrição 3 Descidas + calha do telhado pequeno	Fórmula 50		Quantidade 50,0000000			
5.7	ED-9075	SETOP	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m2xmês	192	13,50	17,64	3.386,88	2,12 %
Local			Descrição 12 metros por aproximadamente 8m de altura x 2 meses	Fórmula 12*8*2		Quantidade 192,0000000			

Total Geral

160.031,50

JULIANO OLIVEIRA

VASCONCELOS:07455452624

Assinado de forma digital por JULIANO
OLIVEIRA VASCONCELOS:07455452624
Dados: 2025.07.09 16:01:43 -03'00'

Juliano Oliveira Vasconcelos
Eng. Civil - CREA: MG-220.240/D



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – SITUAÇÃO ATUAL DA CAMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com



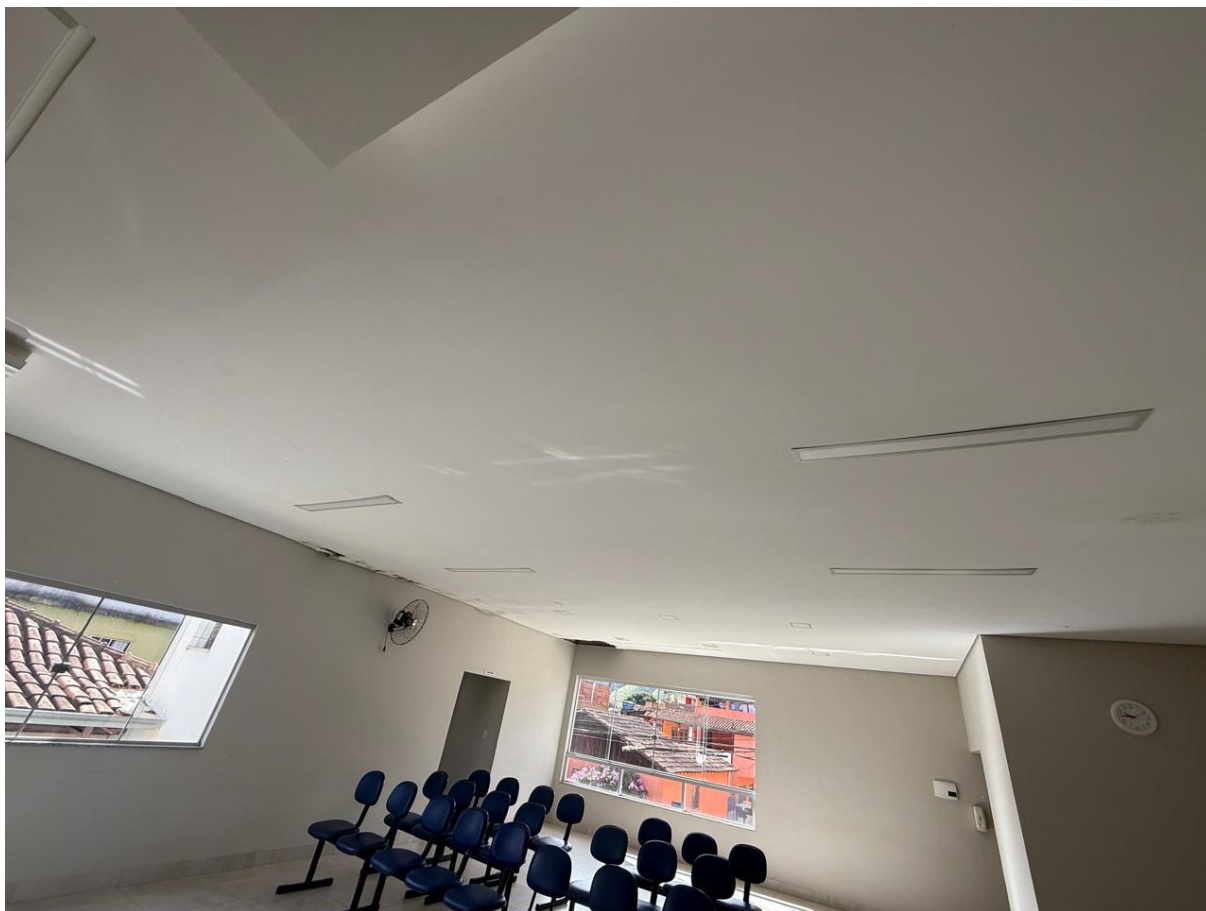


CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com



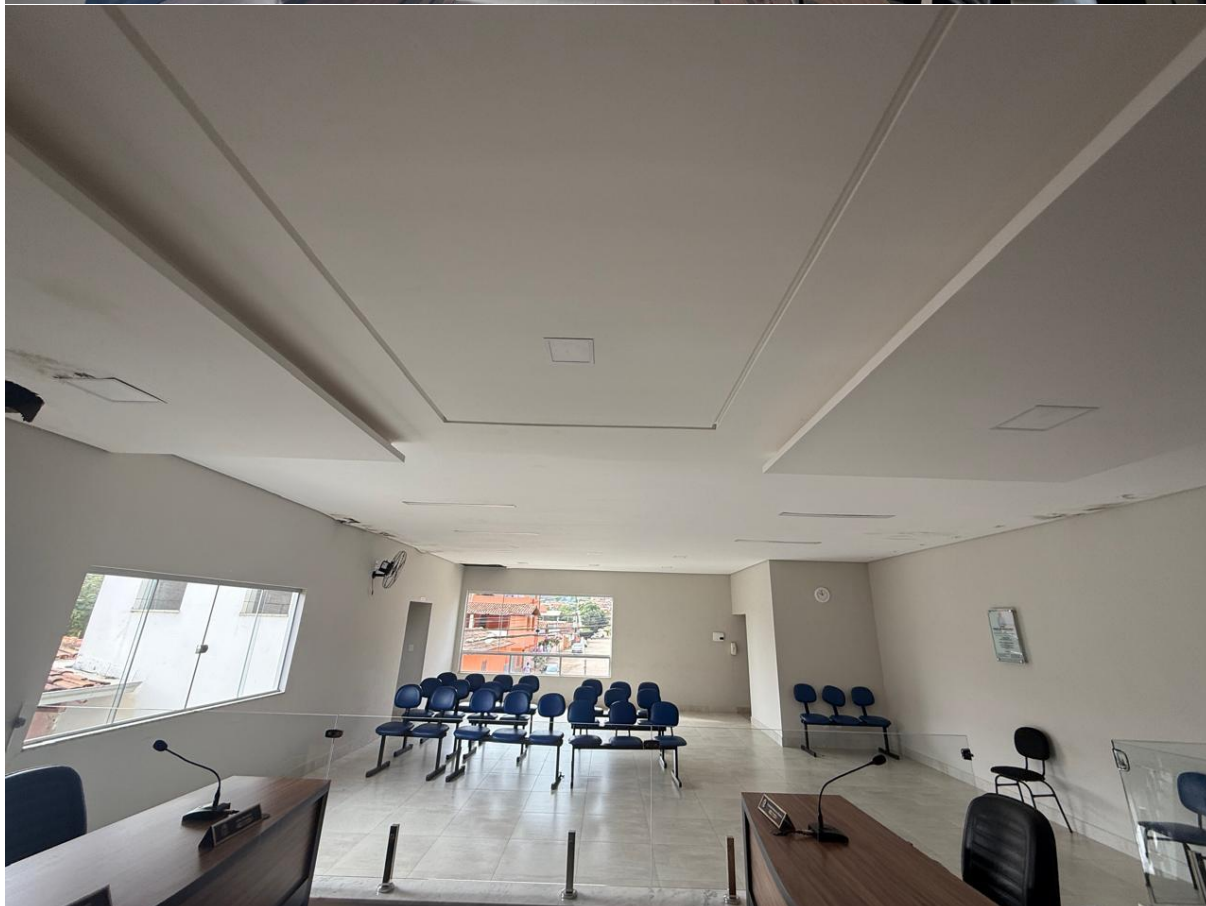
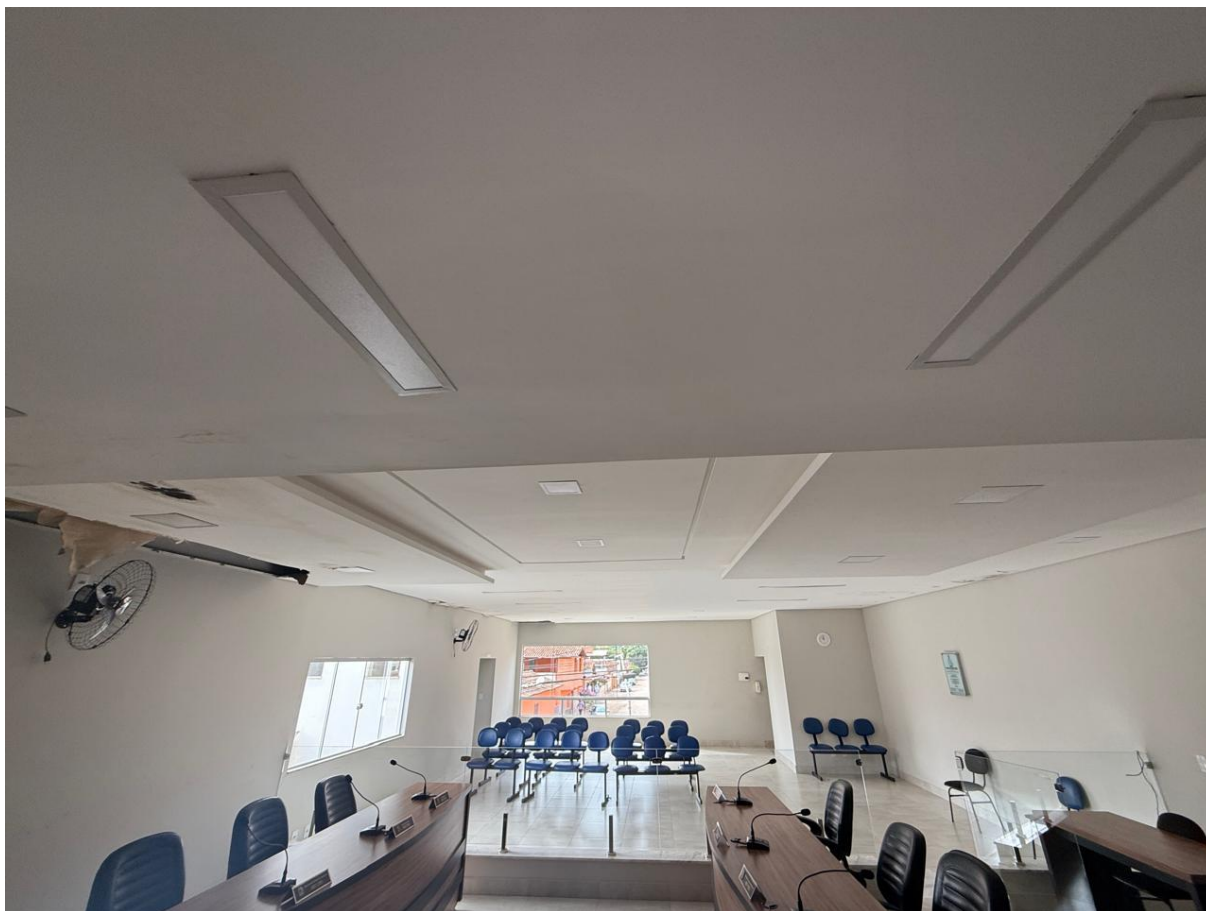


CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com



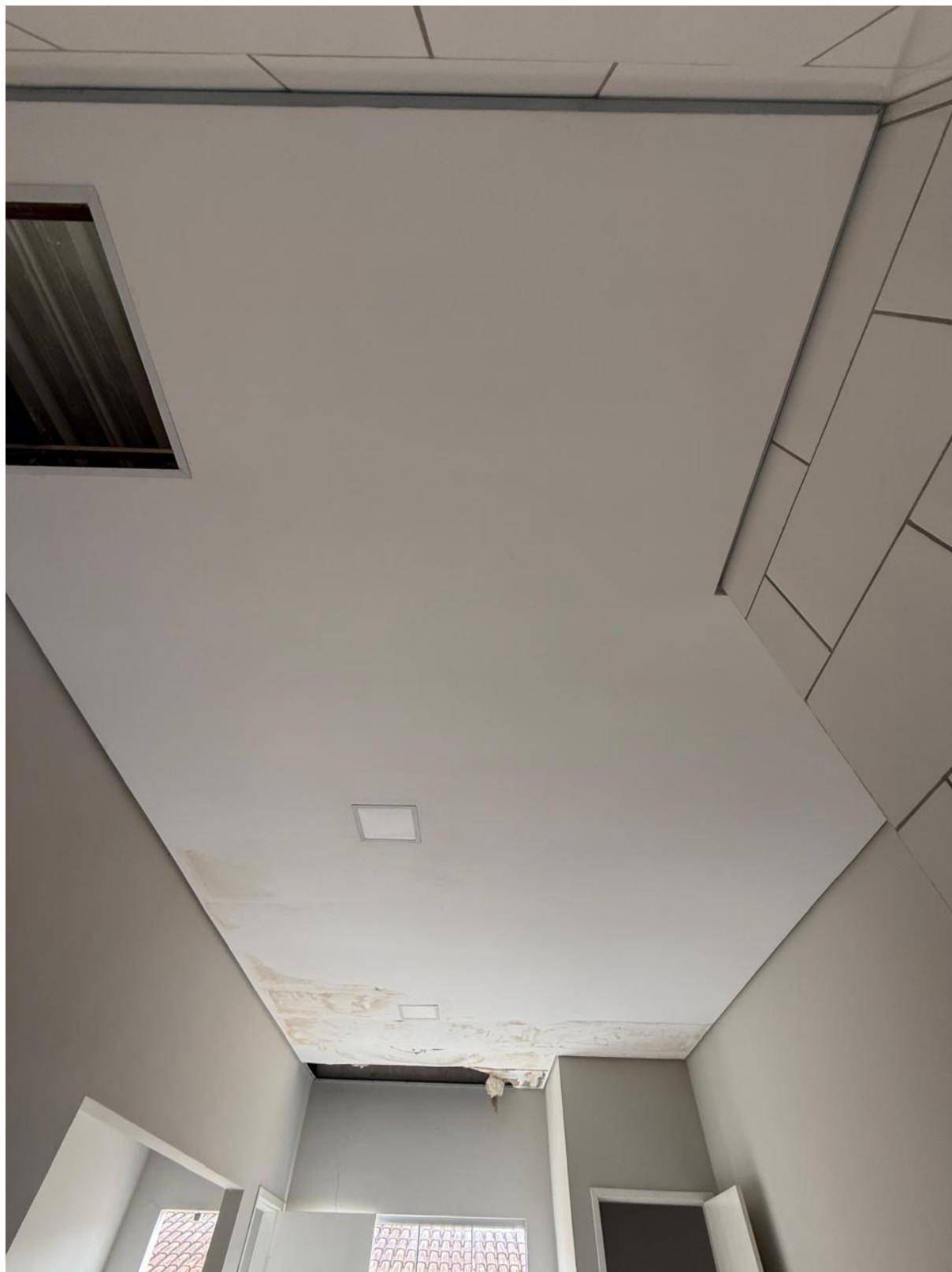


CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com





CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DO GRAMA
PODER LEGISLATIVO – ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 04.554.429/0001-81

Rua Dr.Vicente Bretas Cupertino, nº 474, Centro - CEP: 35388-000

Tel: (31) 3872-5308 / e-mail: cmsagrama@hotmail.com



JULIANO OLIVEIRA
VASCONCELOS:07455452624

Assinado de forma digital por JULIANO
OLIVEIRA VASCONCELOS:07455452624
Dados: 2025.07.09 16:00:22 -03'00'